

DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2**sekce infrastruktury - územní odbor Praha**

Sp. zn.: MP-SDP0210/22-4/FI

V Praze dne 25. dubna 2022

Č. j.: DUCR-23147/22/FI

Telefon: +420 602 668 983

Oprávněná úřední osoba: Ferina Lukáš Ing.

E-mail: ferina@ducrcz

R O Z H O D N U T Í

Dražní úřad, jako dražní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

vydává

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í

pro stavbu dráhy:

k.ú. Opočno pod Orlickými horami**"Opočno pod Orlickými horami - sociální zařízení"****Vlastník stavby:**

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha, IČ:70994234, zástupce: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové

Umístění stavby:

Odstraňovaná stavba se nachází na pozemku parc. č. 1766 v k.ú. Opočno pod Orlickými horami. K odstranění stavby bude využit sousední pozemek parc. č. 1765/11 k.ú. Opočno pod Orlickými horami.

Popis (účel stavby) odstraňované stavby:

Odstraňovaný objekt se nachází v prostoru železniční stanice Opočno pod Orlickými horami v přímém pokračování výpravní budovy. Jedná se o přízemní budovu s plochou střechou a střešní krytinou z lepenkových pásů. Základy odstraňované stavby jsou z betonu, svislé konstrukce z pálených cihel, které jsou omítnuté. Podlaha objektu je z betonu a PVC, vytápění lokální. Objekt je prázdný, příslušenství tvoří část přístřešku pro cestující.

Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do 31. prosince 2026
3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správcí).

4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním, bez použití trhavin. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.
5. Před započítím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek: Městského úřadu Dobruška, odboru výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška pod č.j.: PDMUD 17953/2022 ze dne 17. března 2022
 - 10.1. Vzniklý komunální odpad, stavební odpad a demoliční odpad, který nebude původcem znovu využit, musí být předán pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Doklad o předání odpadu bude na vyžádání předložen kontrolnímu orgánu.
 - 10.2. Předání odpadu v jeho odpovídajícím množství bude zajištěno písemnou smlouvou, která bude uzavřena již před vznikem tohoto odpadu a bude na vyžádání předložena kontrolnímu orgánu.
 - 10.3. Původce odpadu bude vést a uchovávat průběžnou evidenci o vzniku odpadů z výše uvedené činnosti v souladu s ust. § 94 zákona o odpadech (povinnost se nevztahuje na nepodnikající fyzické osoby).
 - 10.4. Původce odpadu musí při odstraňování, provádění i údržbě stavby dodržovat postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady, který je stanoven vyhláškou ministerstva životního prostředí. Při výše uvedených činnostech bude zajištěna nejvyšší možná míra opětovného použití a recyklace odpadů (povinnost se nevztahuje na nepodnikající fyzické osoby).
 - 10.5. Vzniklé odpady budou ukládány do nádob (např. velkoobjemových kontejnerů) v místě jejich vzniku. Odpad bude zajištěn před nežádoucím znehodnocením, odcizením, či únikem.
 - 10.6. Odpady budou tříděny podle jejich druhů a kategorií.
 - 10.7. Při přepravě odpadu budou přepravní prostředky uzavřeny, nebo budou mít ložní plochu zakrytou tak, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu.
11. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek: Města Opočno, odbor majetku a rozvoje města, Kupkovo náměstí 247, 517 73 Opočno ze dne 15. února 2022
 - 11.1. Při demolici nedojde k poškození a k trvalému znečištění pozemku parc. č. 1765/3. k.ú. Opočno pod Orlickými horami
 - 11.2. Nedojde k poškození komunikace v prostoru autobusové zastávky a točny autobusů.

12. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, 500 02 Hradec Králové pod č.j.: 163/2022 ze dne 02. února 2022
- 12.1. Před realizací stavby požadujeme uzavření nájemní smlouvy na pozemky určené pro dočasný zábor. Nájemní smlouva na dočasný zábor bude uzavřena po dobu realizace stavby.
- 12.2. Zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem.
- 12.3. K předání a převzetí staveniště na majetku ČD, a.s., požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové se kterým bude projednán postup prací na pozemku ČD a.s., a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v našem majetku a správě. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
- 12.4. Akcí nesmí být nepříznivě ovlivněny nemovitosti v majetku ČD, a.s.. Nesmí být nepříznivě ovlivněna stabilita drážního tělesa. Za případné škody odpovídá a hradí je investor stavby.
- 12.5. Stavebník bude při stavebních pracích chránit zájmy a práva vlastníka nemovitostí, Zejména zajistí, aby během výstavby docházelo při stavební činnosti zhotovitelů k minimálnímu a se zástupci ČD, a.s. předem projednanému omezení cestující veřejnosti (klientů ČD, a.s.) ve vztahu k udržení kvality kultury cestování. Náklady s tím spojené zahrne do nákladů stavby. Staveniště musí být řádně zabezpečeno a označeno, nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti osob a zvířat pohybujících se v blízkosti staveniště.
- 12.6. Zasažený pozemek ČD, a.s. bude po skončení akce uveden do původního stavu a uklizen, bude provedena plošná úprava terénu. Veškeré náklady a práce spojené s provedením demolice budou hrazeny žadatelem a provedeny odborně způsobilou firmou. Kontrola stavu ploch dotčených stavební činností z hlediska úklidu bude provedena zástupcem místní správy.
- 12.7. Likvidaci odpadu řešit v souladu s platnou legislativou, dle zákona č. 185/2001 Sb., nesmí dojít k ekologické zátěži majetku v naší správě. Demolice bude provedena za pomoci ručních bouracích strojů minimálně 30 cm pod úroveň terénu. V případě potřeby kácení dřevin je nutné dle vyhlášky 189/2013 Sb. požádat o povolení příslušný úřad a o souhlas vlastníka pozemku RSM Hradec Králové, ČD, a.s.
13. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek: ČD –Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, č.j.: 00224/2022 ze dne 6. ledna 2021
- 13.1. V těsné blízkosti odstraňovaného objektu (sociální zařízení) je vedena trasa dálkového optického kabelu DOK ve společné kabelové kynetě s traťovým kabelem TK, viz příložená Situace DOK + TK (v kabelové kynetě je rovněž uložen zabezpečovací optický kabel SOK ve správě SSZT Hradec Králové).
- 13.2. Při demolici objektu nesmí dojít k jejich poškození.
- 13.3. Před zahájením demoličních prací bude kabelová trasa vytyčena k ověření přesné polohy a hloubky uložení kabelů a na místě budou stanoveny konkrétní podmínky ochrany, vzhledem k charakteru prováděných prací v ochranném pásmu kabelů.
- 13.4. V případě provádění zemních prací budou tyto práce v ochranném pásmu kabelů prováděny výhradně ručním způsobem.
- 13.5. V průběhu provádění demoličních prací je nutné zamezit pohybu těžké techniky a stavebních strojů nad trasou nechráněných kabelů. Nebude-li možné tuto podmínku splnit,

musí být kabelová trasa vhodným způsobem ochráněna proti mechanickému poškození, např. položením betonových panelů nad trasou nechráněných kabelů.

- 13.6. Pokud dojde během demolice objektu k jakémukoliv poškození kabelů, budou veškeré náklady na opravu včetně sankcí, souvisejících s výpadkem provozu, vymáhány po zhotoviteli stavby.
- 13.7. V případě kolize s kabely ve správě ČD - Telematika a.s. projednejte způsob jejich ochrany s vedoucím okrsku SKS Česká Třebová
- 13.8. O vytyčení požádejte pracovníky SKS Česká Třebová
14. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

Účastníci řízení: (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"))

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha, IČ:70994234, zástupce: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové
- ČD - Telematika, a.s., pobočka Praha, Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha, IČ:61459445
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, 500 02 Hradec Králové, IČ:70994226
- Město Opočno, Kupkovo nám. 247, 517 73 Opočno, IČ:00275191

Odůvodnění

Vlastník stavby Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha, IČ:70994234, zástupce: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové ohlásil dne **21. března 2022**, podle § 128 odst. 4 stavebního zákona, přímo žádost odstranit výše uvedenou stavbu. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Drážní úřad dne 29. března 2022 oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- Dokumentace bouracích prací
- Vyjádření
 - Města Opočno, odbor majetku a rozvoje města, Kupkovo náměstí 247, 517 73 Opočno ze dne 15. února 2022
 - Technické služby města Opočna s.r.o., Vodětín 679, 517 72 Opočno ze dne 21. ledna 2021
 - České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, 500 02 Hradec Králové pod č.j.: 163/2022 ze dne 02. února 2022
 - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 847/8, 405 02 Teplice, č.j.: 0101659067 ze dne 05. ledna 2022
 - ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3 140 00 Praha 4 č.j.: 0700486473 ze dne 05. ledna 2022
 - Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3 140 00 Praha 4 č.j.: 0201348090 ze dne 05. ledna 2022
 - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha č.j.: 503765/22 ze dne 05. ledna 2022
 - GASNET Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřovice č.j.: 5002527650 ze dne 05. ledna 2022

- ČD –Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, č.j.: 00224/2022 ze dne 6. ledna 2021
- Stanoviska
 - Městského úřadu Dobruška, odboru výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška pod č.j.: PDMUD 3792/2022 ze dne 24. ledna 2022
 - Městského úřadu Dobruška, odboru výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška pod č.j.: PDMUD 17953/2022 ze dne 17. března 2022
- Sdělení Městského úřadu Opočno, odbor výstavby, Kupkovo náměstí 247, 517 73 Opočno pod č.j.: MUO 42/2022OV/SH ze dne 10. února 2022

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsanych důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

otisk úředního razítka

Ing. Miroslav Hron
ředitel územního odboru Praha

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, kolkovou známku ve výši **500 Kč**.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha, IČ:70994234, zástupce: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové
- ČD - Telematika, a.s., pobočka Praha, Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha,
- České dráhy, a.s., RSM, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, 500 02 Hradec Králové,
- Město Opočno, Kupkovo nám. 247, 517 73 Opočno

Dotčené orgány:

- Městský úřad Dobruška, nám. F. L. Věka 11, 518 01 Dobruška
- Městský úřad Opočno, odbor výstavby, Kupkovo náměstí 247, 517 73 Opočno,

Spis